

新聞稿
供即時發佈

嘉華國際上海罕貴豪宅項目「嘉天匯」 出則繁華 入則靜謐 極致美景 唯你擁有

(香港訊—2014年9月7日)—嘉華國際集團有限公司(簡稱「嘉華國際」或「集團」)(香港股份代號:0173)在上海的極高端豪宅項目「嘉天匯」,假上海半島酒店舉辦了「極致美景,唯你擁有」全球揭幕儀式。活動現場氣氛熱烈,到場嘉賓高貴典雅,興致盎然。

靜安區頂級地段 東方第五大道

「嘉天匯」位處上海靜安南京西路CBD核心中央商務區,受頂級商圈直接輻射,與會德豐國際廣場、靜安嘉里中心、靜安香格里拉大酒店僅舉步之遙。被喻為「東方第五大道」的南京西路,高級商場百貨雲集,匯聚過千世界級頂尖品牌,時尚生活品味一應俱全,盡享上海最頂級生活配套。項目周邊的延安路高架、南北高架等城市快線,亦佔盡城市立體交通網絡先天優勢。

享核心繁榮靜謐 南向開闊絕佳景觀

「嘉天匯」項目由六幢建築組成,自東向西一字排列,戶戶朝南,南向視野一望無際,前方主要為建於上世紀二、三十年代的新式里弄和花園洋房,許多為受保護的優秀歷史建築,不但保證了「嘉天匯」南向的開闊景觀,更將上海百年沉澱的歷史建築與文脈底蘊盡收眼底。全屋苑大部分單位都能盡享此絕版景觀。

顯赫名家巨作 名邸風範

項目以前衛創新的高水平設計,塑造豪華精品住宅,迎合現代高質量尊貴生活品味。精品房型大氣方正,南北通透,空間利用率高。其中以面積約170至340平方米的三房、四房、五房戶型為主。每種戶型的室內設計均由設計大師梁志天(Steve Leung)主力操刀。

「嘉天匯」戶戶南向大宅,視線通透,全自然採光,四季全天候陽光入屋,創造居室空間美感,獨擁大型落地雙層玻璃窗,融接室外無邊盛景。

千呼萬喚九月中推出首批單位 10月在港舉辦展銷

「嘉天匯」銷售中心於8月1日正式對外開放，一個月以來反應非常熱烈，接待來訪客戶逾1,000組，來電約2,000個。準買家以外資、跨國企業高層及本地實業家為主。

集團計劃於九月中旬推出「嘉天匯」首批48個單位。作為上海市中心稀缺的豪宅項目，市場預期「嘉天匯」將以每平方米人民幣11萬元的單位價對外銷售。另外，10月中旬將安排來港路演，當中包括兩天的展銷會，屆時將邀請香港準買家親臨品鑑，並推薦「嘉天匯」部分高層景觀單位，為香港買家提供具吸引力的特別優惠，令人拭目以待。

項目網站：www.grand-summit.com.cn

查詢專線：(8621) 5238 2333

接待中心：上海靜安區烏魯木齊北路30弄8號

— 完 —

圖片說明

圖 1：嘉華國際全新上海都會核心罕貴豪宅項目「嘉天匯」於上周五（9月5日）晚上，由嘉華（中國）投資有限公司業務發展、市場銷售及物業管理副董事谷文勝（左二）、上海地區董事馮建雄（左三）、市場銷售副總經理楊景輝（右三）及市場銷售助理總經理王隆璟（右二）主持盛大全球揭幕儀式



圖 2、3 及 4：閃爍生輝的水晶模型，突顯「嘉天匯」的罕貴璀璨，成為全場焦點



圖 5：「嘉天匯」佇立於都會中心俯覽靜安區的繁榮璀璨，天際之端，繁華之上，前所未有之視野盡收眼底



圖 6 及 7：「嘉天匯」戶戶朝南，奢闊套房、大型落地雙層玻璃窗、超長觀景陽台，無不匠心獨運，引領尊貴豪宅新風尚



圖 8 及 9：流暢的曲線、花崗岩的外立面流露出氣派典雅，項目以前衛創新的高水平設計，塑造豪華精品住宅，迎合現代高質量尊貴生活品味



關於嘉華國際集團有限公司(香港聯合交易所上市代號：173)

嘉華國際集團有限公司於 1987 年在香港上市，是嘉華集團旗下之房地產業務旗艦。作為大型綜合房地產發展商及投資者，嘉華國際以長三角及珠三角地區為策略據點，開發物業涵蓋精品住宅、甲級商廈、特色商舖、酒店及服務式公寓。嘉華國際憑其敏銳的市場觸覺、靈活進取的發展策略以及雄厚的財政實力，在中國主要城市擁有大量優質土地儲備，為未來發展奠下穩固基礎。嘉華國際持有銀河娛樂集團有限公司(上市代號：27)約 3.8%權益。

憑藉卓越的產品和服務質素，集團屢獲國際評級機構認同，除早年成為香港首家榮膺「Business Superbrands」的地產發展商，更分別兩度獲選為「High-Flyer 傑出企業」以及 BCI Asia 十大地產發展公司。旗下項目深灣 9 號獲得香港綠色建築議會綠建環評新建建築 1.1 版的鉑金級認證。此外，嘉華國際於權威財經月刊《FinanceAsia》舉辦的 2013 年亞洲最佳公司選舉中榮獲「香港最佳中型上市企業」亞軍。

公司網址：<http://www.kwih.com>

傳媒垂詢：

嘉華國際集團有限公司

鄭松雪 電話：(852) 2880 1853

電郵：shellycheng@kwah.com

潘芝琳 電話：(852) 2880 8264

電郵：lindapoon@kwah.com

黃淑玲 電話：(852) 2960 3346

電郵：slwong@kwah.com

傳真：(852) 2811 9710

縱橫財經公關顧問有限公司

李慧媛 電話：(852) 2864 4829

電郵：iris.lee@sprg.com.hk

區美馨 電話：(852) 2864 4815

電郵：maggie.au@sprg.com.hk

劉錦穎 電話：(852) 2114 4950

電郵：roby.lau@sprg.com.hk

傳真：(852) 2527 1196