

[即時發佈]

**銀河娛樂宣佈 2008 年中期業績  
就博彩牌照帳面值作出一次性 80 億元減值  
此舉將有利未來業績**

\*\*\*

**繼續集中提升成本效益和推動增長**

(香港, 2008 年 9 月 19 日) - 銀河娛樂集團有限公司(「銀河娛樂」)(股票編號: 27)今天公佈其截至 2008 年 6 月 30 日止期間之中期業績。

截至 2008 年 6 月 30 日止半年的財務摘要:

- 淨虧損 74.32 億港元, 大部份來自就銀河娛樂就博彩牌照賬面值作出一次性及非現金減值淨額約 70 億元;
- 此舉對未來業績有重大及正面影響, 可大幅減少博彩牌照年度攤銷約 6 億港元;
- 2008 年上半年集團收益為 53.92 億港元;
- 2008 年上半年 EBITDA 為 3.56 億港元;
- 星際酒店上半年 EBITDA 為 2.95 億港元, 根據香港一般公認會計準則(「HK GAAP」), 其 EBITDA 利潤率為 8.4%;
- 位於路氹的銀河渡假城發展項目將於 2009 年開幕。

**銀河娛樂主席呂志和博士**表示: 「2008 年上半年全球經濟放緩, 金融市場持續不穩定。澳門方面, 中國政府收緊到澳門旅遊之自由行政策, 作為控制博彩業增長相關措施的其中一部分。

集團透過星際酒店的多項優化措施及在路氹城的發展, 繼續集中推動旗下博彩及娛樂業務的增長。」



## 銀河娛樂集團 Galaxy Entertainment Group

集團於上半年的收益由 2007 年的 63.32 億港元跌至 53.92 億港元，反映澳門博彩市場尤其是城市娛樂會業務的競爭日益激烈。

集團上半年之除利息、稅項、折舊及攤銷前盈利(「EBITDA」)由 2007 年的 7.37 億港元跌至 3.56 億港元，這主要是由於貴賓廳佣金提高所致。預期澳門政府實施措施控制博彩中介人的佣金後，集團的 EBITDA 於未來或會有所改善。

集團於 2008 年上半年錄得會計虧損 74 億港元，2007 年則錄得虧損 2.68 億港元，主要原因為：

- 博彩牌照賬面值一次性及非現金減值淨額約 70 億港元
- 非現金之折舊及攤銷 7.03 億港元，包括因二零零五年收購澳門業務而產生之無形資產攤銷 4.98 億港元
- 財務費用 700 萬港元，已計入可換股票據中之衍生部份公平值變動收益 2.1 億港元

截至 2008 年 6 月 30 日，集團持有超過 61 億港元現金，連同星際酒店及集團其他業務帶來的大量現金流，集團擁有充裕的財務資源完成銀河渡假城首區域的發展。

### 星際酒店

雖然澳門的競爭日漸激烈，星際酒店仍繼續錄得可觀的業績。二零零八年上半年的博彩收益總額為 33.44 億港元，較二零零七年上半年的 35.35 億港元下降 5.4%。

於二零零八年上半年，星際酒店的 EBITDA 為 2.95 億港元，根據 HK GAAP，EBITDA 利潤率為 8.4%。

於過去六個月期間，我們積極為星際酒店重新定位，並提升星際酒店提供的產品及其吸引顧客的能力。該等改革包括：加強對華人中場市場進行推廣、提升一個主要貴賓廳中介人、轉移金門尊尚會至十樓、開設一間撲克房、於三十九樓設立天際娛樂場及於三樓改建超級大型貴賓廳設施。

該等改革逐漸成功。在中國內地增加市場推廣，特別針對中場市場，到目前為止，今年的中場投注額均錄得每月上升，而星際酒店一樓於七月份更錄得歷來最高的中場投注額。而三樓之大型貴賓廳設施的裝修工程已接近完工，預期於 2008 年 9 月底開放。



## 銀河渡假城

位於路氹之銀河渡假城，將會重塑澳門博彩體驗及為亞洲的酒店業定下全新指標。

澳門銀河的主題為「神秘的綠州」，主要針對專貴的亞洲消費者，將會成為出眾的渡假城。位於該發展項目中心的娛樂場的建築風格獨一無二，其亞洲特色令人嘆為觀止。該項目將會包括銷售國際名牌時裝及化妝品品牌的購物大道、林蔭茂盛的庭院、人工波浪池、白沙海灘、水上私人別墅及獨一無二的池邊小屋。白色及金色的建築大樓聳立於路氹，必定使旅客矚目。

銀河繼續致力興建渡假城項目的首區域，預期將於二零零九年落成。兩座大樓將提供建築面積約 500 萬平方呎，包括三間豪華酒店及一間娛樂場。

第一座大樓的五星級酒店，設有 1,500 間房間，將由銀河自行經營。位於第二座大樓的另外兩間酒店將分別由日本豪華酒店集團 Okura 及世界頂級度假村品牌悅榕控股有限公司 (Banyan Tree) 管理，而預期兩者均於二零零九年底開業。

## 城市娛樂會娛樂場

銀河之城市娛樂會面對競爭日益劇烈的博彩市場。澳門的較為舊式娛樂場，尤其是定位模糊的娛樂場，面對日益劇烈的競爭，受到的影響最為深遠。隨著市場轉型，加上競爭日益劇烈，我們積極管理營運，並透過提高營運效率針對市況作出業務調整。

## 建築材料業務

銀河娛樂的建築材料部門於上半年取得良好表現，收益為 8.02 億港元，並為集團 EBITDA 貢獻 1.15 億港元。管理層不僅專注改善營運表現及有效管理成本結構，也著眼於擴大我們的礦渣業務，以鞏固我們在這一領域的領導地位。

## 美國公認會計原則比較

在將銀河之博彩及娛樂業務部門之業績與該等根據美國公認會計原則（「美國公認會計原則」）編製其業績之美國公司比較時，應垂注，根據美國公認會計原則呈列之博彩收益總額，在扣除支付予博彩客之佣金及折扣後，將計算出博彩收益淨額。經調整之 EBITDA 利潤率乃根據該等經扣減後之博彩收益淨額計算，從而導致其遠較按照香港會計準則計算所得之 EBITDA 利潤率為高。銀河乃遵循香港會計準則。倘根據美國公認會計原則計算，星際在首季之 EBITDA 利潤率約為 15%，次季為 11%，而二零零八年上半年全期則為 13%。



**銀河娛樂集團**  
Galaxy Entertainment Group

**有關銀河娛樂集團有限公司(香港聯合交易所股份代號: 27)**

銀河娛樂集團有限公司透過其附屬公司銀河娛樂場股份有限公司持有澳門博彩專營權，可於澳門開設及營運娛樂場，而澳門乃中國唯一可進行合法博彩活動的地區。

銀河渡假城首區域(包括設有 1,500 間客房的第一座酒店大樓、娛樂場及綜合大樓)將如期於二零零九年第三季開幕。而預計設有約 700 間客房、套房及別墅的第二座大樓將於二零零九年間落成。憑著擁有額外總樓面面積達 10,200,000 平方呎的土地，加上已獲批准的發展藍圖，集團在路氹擁有長遠的增長動力。

此外，銀河娛樂現時擁有及經營位於澳門半島的五星級星際酒店及娛樂場項目，以及經營四間澳門城市娛樂會娛樂場。

更詳盡資料載於：<http://www.galaxyentertainment.com>

**傳媒垂詢:**

**銀河娛樂集團有限公司**

高級投資者關係經理

傅慧穎小姐

Tel: +852 3150 1111

Email: [ir@galaxyentertainment.com](mailto:ir@galaxyentertainment.com)